

felles postadresse
Dalheimveien 10, 0198 OSLO

AVTALE OM BÅTPLASS VED SØRFONDEN SLIPP AS OG MEDLEMSKAP I PADDA BÅTFORENING

Navn (blokkbokstaver) heretter kalt Leietager:		Fødselsdato:	
Kontaktnavn dersom firmabåt/sameie:		Firmanavn:	
Postadresse:		Postnr. / sted	
Gateadresse:		Postnr. / sted	
Telefon privat:	Telefon mobil:	E-post:	
Spesielle ferdigheter/forbindelser som muligens kan komme foreningen til gode (yrke, hobbyer, rabatter og lignende)			

Båtfabrikat:	Båtmodell-/type:	Lengde (m):	Bredde (m):	Største dybde (m):
Skipsnavn:		Vekt:	VHF/nr	
Reg.nr. Småbåt- / Securmark registeret:	Reg.nr. Norsk Skipsregister:	Jolletype:	Jollereg.nr.:	
Navn båten er registrert på:				
Forsikringsselskap:		Polisenr.:		
Navn på siste båtforening Leietager var medlem av:				

Leietager har lest og akseptert vedtektene til Sørfonden Slipp AS og Padda Båtforening på side 2.

Leietager forplikter seg til å holde seg oppdatert og overholde Sørfonden Slipp AS og Padda Båtforening sine vedtekter. Aktuell revidert utgave er tilgjengelig på hjemmesidene www.padda.no og www.paddabf.no.

Avtalen gjelder fra signaturodato. Leieforholdet løper til det blir sagt opp. Leietager kan si opp avtalen senest 1. mars hvert år. Leveres oppsigelsen etter 1. mars skal det betales leie av båtplass for hele sesongen og medlemsavgift til Padda Båtforening for hele kalenderåret samt gjennomføre tildelt vakt for sesongen.

Ved mislighold og eller brudd på vedtektene kan Sørfonden Slipp AS i forståelse med Padda Båtforenings styre gå til ensidig oppsigelse med øyeblikkelig virkning.

Ved underskrift av denne avtalen forplikter det automatisk til medlemskap i Padda Båtforening. Lover for Padda Båtforening er tilgjengelig på www.paddabf.no.

Denne avtale er underlagt norsk lov, og enhver tvist under denne avtale skal forelegges Oslo Tingrett.

Oslo, dato:	Leietagers forpliktende underskrift:	Signatur Sørfonden Slipp AS:
-------------	--------------------------------------	------------------------------

REVIDERTE VEDTEKTER FOR LEIE AV BÅTPASS VED SØRFONDEN SLIPP AS (Slippen) OG MEDLEMSKAP I PADDA BÅTFORENING (PBF).

Sist revidert: 21.11.2013

1. Med Båt i dette Reglement forstås fritidsbåter i henhold til lengde- og breddebegrensninger som gjelder for anlegget.
2. Alle båter skal være registrert i Skipsregisteret, Småbåtregisteret eller være Securemark merket. Registreringsnummer skal være lett synlig fra bryggen. Båten skal være forsikret for sin fulle verdi, og minimum for ansvar, brann, tyveri, fører- og ulykke samt havari inkludert vrakfjerning. Eventuelt skifte av forsikringssselskap og/eller polise skal uten opphold skriftlig meddeles Slippen.
3. Med Leieperiode forstås for sommersesongen fra og med 16. april til og med 15. oktober hvert år. For en del av bryggene gjelder 12 måneders Leieperiode.
4. Fremleie eller utlån av båt plass er ikke tillatt uten Slippens godkjenning i samråd med PBFs styre og skal generelt ikke tillates med mindre særlige grunner tilsier dette. En slik tillatelse vil uansett kun gjelde for én sesong eller ett år.
5. Leieforholdet forutsetter at Leietager benytter seg av den båt plass som er tildelt og benytter den aktivt. Båt plassen kan ikke benyttes som fast bopel, hverken sommer eller vinter.
6. Etterlatt ektefelle eller barn av Leietager kan videreføre tildelt båt plass
7. Leietager skal betale leie av Båt plass, medlemskontingent til PBF og andre avgifter (søppelavgift, etc) til Slippen. Disse betales forskuddsvis og senest ved forfall angitt av Slippen.
8. Leietager plikter, for egen regning og risiko, å utstyre Båt plassen med fortøyningsstroppe og fortøyningsfjærer tilpasset båtens type og størrelse. De ytterste fortøyningsene skal være av gummi. Båten skal, når den er fortøyd i anlegget, om nødvendig være utstyrt med egne fendere av god kvalitet med henblikk på å hindre skader på anlegg eller andre båter. Fortøyningsutstyret og montering av dette er forbeholdt Slippens godkjenning. Ingen deler av båten, inklusive montert utstyr (f.eks. davit eller baugspryd), skal være innenfor bryggene slik at ferdsel hindres.
9. Leietager plikter å holde sin båt under regelmessig oppsyn og sørge for at denne er i sjødyktig stand og lenset.
10. Henleggelse av enhver gjenstand på brygge eller utligger er ikke tillatt. Oppbevaring av ildsfarige materialer må bare skje i godkjent emballasje.
11. Når båt plassen ikke er i bruk skal alt tauverk være ordnet slik at det ikke er fare for at løse tamper flyter i vannet.
12. Det tillates å ha slepejolle bak båten, men skal godkjennes av Slippen og ikke være til hinder for sidemann eller allmenn ferdsel.
13. Alle medlemmer i PBF forplikter seg til å gå nattevakt i sesongen i følge *Vaktinstruks for Padda Båtforening*. Vaktlister sendes ut i god tid og skal bekreftes mottatt av båteier. I tillegg henges vaktlistene og vaktinstruks opp på oppslagstavlen ved vaktboden og legges ut på PBFs hjemmeside www.paddabf.no. **Det er likevel medlemmenes eget ansvar selv å informere seg om vakt dato.**
14. Leietagere og deres besøkende skal vise hensyn ved parkering på Nedre Bekkelaget med særlig omtanke for naboer og øvrige brukere av området.
15. All ferdsel på Padda og bruk av området rundt Padda på sjø og land skal foregå med tanke på bevaring av miljøet og være til minst mulig sjenanse for andre. Det skal legges vekt på å unngå unødig støy og røyk av enhver art.
16. Leietager plikter å melde til Slippen før skifte av båt. I tilfelle båten er større og/eller ikke ansees passende til den tildelte plassen, skal Slippen i den grad det er mulig, søke å finne alternativ plass etter rimelig hensyn til ansiennitet (hvor lenge man har vært Leietager). Det presiseres at det er Leietagers ansvar å ordne med ny plass før vedkommende kommer til anlegget med ny båt.
17. Gjør Slippen eller styremedlemmer i PBF en båteier oppmerksom på at noe er kritikkverdig, plikter vedkommende straks å rette på forholdet. Alle medlemmer har plikt til å påse at det til enhver tid er rent og ryddig i båt havna og varsle Slippen ved eventuelle uregelmessigheter.
18. Høyeste tillatte hastighet i havna er 3 knop.
19. Sykling i anlegget er av sikkerhetsgrunner ikke tillatt. Oppsatt sykkelstativ skal benyttes. Det er ikke anledning til å hensette sykler andre steder i anlegget.
20. Hunder skal alltid holdes i bånd. Det må ikke urineres på vannslanger (drikkevann) og på Slippens utstyr forøvrig. Pose må alltid benyttes.
21. Enhver form for forurensing på området og i sjøen må unngås. Slippens utstyr og miljøfasiliteter skal alltid benyttes.
22. Traller skal kun benyttes i den tid det tar å frakte, lesse og losse - og skal straks settes i tralleskuret etter bruk. Det er ikke anledning til å sikre seg traller for senere bruk.
23. Dersom leietager/medlem og følge ikke retter seg etter dette reglement kan det medføre gebyr og/eller oppsigelse av leieforholdet hos Slippen og medlemskapet i PBF. I noen tilfeller kan det være aktuelt med utestengelse for alltid.